



Comune di Talamello

Provincia di Pesaro e Urbino

comunicato stampa

cofinanziato dalla Camera di Commercio

AGGIORNAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIO DEL CENTRO STORICO DI TALAMELLO

Talamello (PU)

Proseguono le iniziative dell'Amministrazione comunale di Talamello per la riqualificazione del centro storico del capoluogo.

Grazie al contributo concesso dalla Camera di Commercio di Pesaro e Urbino (euro 7.500,00 su una spesa complessiva di 15.000 euro), nell'ambito della iniziativa camerale di promuovere la rivitalizzazione delle attività economiche nei centri storici, il Comune di Talamello ha avviato lo studio di aggiornamento del piano particolareggiato del centro storico e del relativo piano colore finalizzato al recupero ad uso produttivo e commerciale degli antri del piano terra degli edifici.

Il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Talamello, classifica il borgo del capoluogo (di impianto medievale) quale zona omogenea "A" di cui al D.M. N. 1444/68; altre zone omogenee "A" sono previste per il borgo della "Cava" e "Collina".

Per il centro storico del capoluogo era stato adottato, negli anni '80, un Piano Particolareggiato, parzialmente attuato, ora da rivedere alla luce dei nuovi obiettivi dell'Amministrazione comunale di recuperare all'uso produttivo degli antri di piano terra degli edifici per avviarvi attività economiche di artigianato artistico e tradizionale nonché commerciale in relazione alla produzione del formaggio di fossa "L'Ambra di Talamello".

Così come si intende aggiornare la progettazione degli interventi di recupero per la riqualificazione di tutti gli spazi urbani pubblici/privati, al fine di creare anche le condizioni per l'avvio di attività ricettive quali il B&B.

Un adeguato e puntuale recupero di tutto il centro storico può permettere infatti - oltre ad una più efficiente valorizzazione dei luoghi - il potenziamento delle attività economiche legate in particolare al settore della ristorazione/artigianato artistico/turismo, tenendo conto che Talamello è una delle realtà più significative dal punto di vista del patrimonio artistico di tutto il Montefeltro e dunque nelle condizioni di attrarre turisti nel campo culturale e dell'enogastronomia, oltre al fatto della notevole frequenza di pellegrini del Santuario del Crocefisso (unico santuario in alta valmarecchia).

Gli operatori economici, i proprietari delle abitazioni, saranno coinvolti nella progettazione puntuale degli interventi, sia in relazione agli spazi pubblici che agli edifici privati.

Sul progetto esiste la collaborazione delle associazioni di categoria Confesercenti e CIA. Per la realizzazione dello studio è stato creato un gruppo di lavoro costituito dal tecnico comunale geom.

Rossi Ivo, dall'arch. Agostino Gianessi, dell'arch. Claudio Lazzarini e dell'ing. Giulio Giorgini (per l'informatizzazione).

“Con questo studio – sottolinea il sindaco Rolando Rossi -, per il quale è stato essenziale il contributo della Camera di Commercio, che ringrazio vivamente, riusciremo a fornire tutte le indicazioni per un recupero qualitativo del centro storico, già in parte ben recuperato, che vogliamo far risplendere in tutta la sua suggestiva bellezza”

Talamello, 10 marzo 2007